



T.C.
İSKENDERUN BELEDİYE BAŞKANLIĞI
ENCÜMEN KARARI

Karar No : 30
Karar Konusu : 18. Madde Uygulaması

Karar Tarihi : 16.01.2024
Sayfa No : 1

Başkanlığın 12.01.2024 tarihli havalesi ile Encümenimize tevdi olunan İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün aynı gün ve E-26971739-115.01.06-74699 sayılı yazısı tetkik olundu:

Hatay İli İskenderun İlçesi Yenişehir Mahallesi 2. Mıntıka 2185 ada 203 nolu parseller 16.05.1974 tarihinde ifraz edilerek 1381 ve 1382 nolu parseller oluşmuş ve tescil işleminde isimler sehven yanlış yazılmış, bu parseller, kapsayan imar adasında 1993 yılında 3194 Sayılı İmar Kanununun 18. Madde Uygulaması yapılmış, yapılan İmar Uygulaması Adana 2. İdare Mahkemesinin E:1993/665 K:1996/866 sayılı kararı ile iptal edilmesi sonucu geriye dönüşüm işleminde İskenderun Belediye Başkanlığının 30.07.2009 tarih ve 566 sayılı Encümen Kararı Hatay 1. İdare Mahkemesinin Esas No:2020/749 ve Karar No:2022/137 sayı ile iptal edilmiştir.

İşbu sebeple 04.12.2019 tarih 89 sayılı İskenderun Belediyesi Meclis Kararı ile 23.12.2019 tarih ve 278 sayılı Hatay Büyükşehir Belediye Meclis Kararıyla onaylanan 1/1000 Ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planında O36-D-19-A-2-D imar paftasında yer alan İmar Kanununun 18. Maddesi uyarınca krokide görüldüğü üzere 2. Mıntıka 2185 Ada 20, 23, 25, 26, 27, 33, 34, 39, 41, 43, 50 nolu parselleri kapsayan alanın düzenleme sahası olarak tespit edilmesi,

3194 Sayılı İmar Kanununun 18. Maddesine göre hazırlanan İmar Uygulamasının düzenleme sahası içinde kalan 2. Mıntıka 2185 Ada 20, 23, 25, 26, 27, 33, 34, 39, 41, 43, 50 nolu parselleri kapsayan 'Düzenleme Sahasının' ilgili yönetmeliğin 9. Maddesine göre tespiti ve yine ilgili yönetmeliğin 17. Maddesi (d) bendince kontrolümüz altında dağıtım yapıldığı, hazırlanan parselasyon planı ve dağıtım cetvellerinin kabulü, 1 (bir) aylık süre ile askıya alınması 3194 Sayılı İmar Kanununun 18. Maddesi uyarınca yapılacak arsa ve arazi düzenlemeleri hakkındaki yönetmeliğin 25. Maddesine göre onaylanması için gerekli encümen kararının alınması hususundaki İmar ve Şehircilik Müdürlüğü teklifi encümenimizce de uygun görüldüğünden kabulüne, gereği için evrakın İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne tevdiine oybirliği ile karar verildi.

Mehmet Ali DOKUZOĞLU
Bel. Bşk. Yrd.
(Enc. Bşk. V.)

Mikail YILDIRIM
Üye

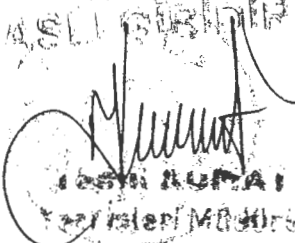
Osman GÜNAY
Üye

İbrahim YAVUZ
Üye

Yasin KOMAT
Yazı İşl. Md.

Sabri CELİK
Mali Hiz. Md.

Ahmet POLAT
İmar ve Şeh. Md. V.



İLİ	HATAY
İLÇESİ	İSKENDERUN
MAH/KÖY	2 MINTIKA
PAFTA NO	2/
ADA NO	2185
PARSEL NO	MUHTELIF

DÜZENLEME ALANI

K
↑
1
1000

269 100

269 000
267 100

267 000



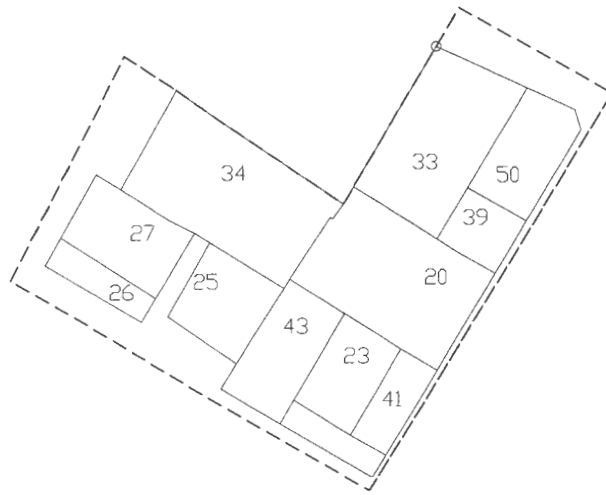
	DÜZENLEYEN	UYGUNDUR BELEDİYE/ÖZEL İDARE	
		KONTROL EDEN	ONAYLAYAN
ADI SOYADI			
TARİH			
İMZA			

İLİ	HATAY	DÜZENLEME ALANI	
İLÇESİ	İSKENDERUN		
MAH/KÖY	2 MINTIKA		
PAFTA NO	2/		
ADA NO	2185		
PARSEL NO	MUHTELİF		

K
↑
1
1000

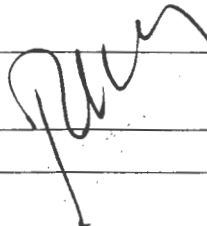
269 100

+



269 000
+
267 100

+

	DÜZENLEYEN	UYGUNDUR BELEDİYE/ÖZEL İDARE	
		KONTROL EDEN	ONAYLAYAN
ADI SOYADI			
TARİH			
İMZA			

İLİ	HATAY	PARSELASYON PLANI	
İLÇESİ	İSKENDERUN		
MAH/KÖY	2 MINTIKA		
PAFTA NO	2/		
ADA NO	2185		
PARSEL NO	MUHTELİF		

K

1
1000

269 100

269 000
267 100

267 000



	DÜZENLEYEN	UYGUNDUR BELEDİYE/ÖZEL İDARE	
		KONTROL EDEN	ONAYLAYAN
ADI SOYADI			
TARİH			
İMZA			

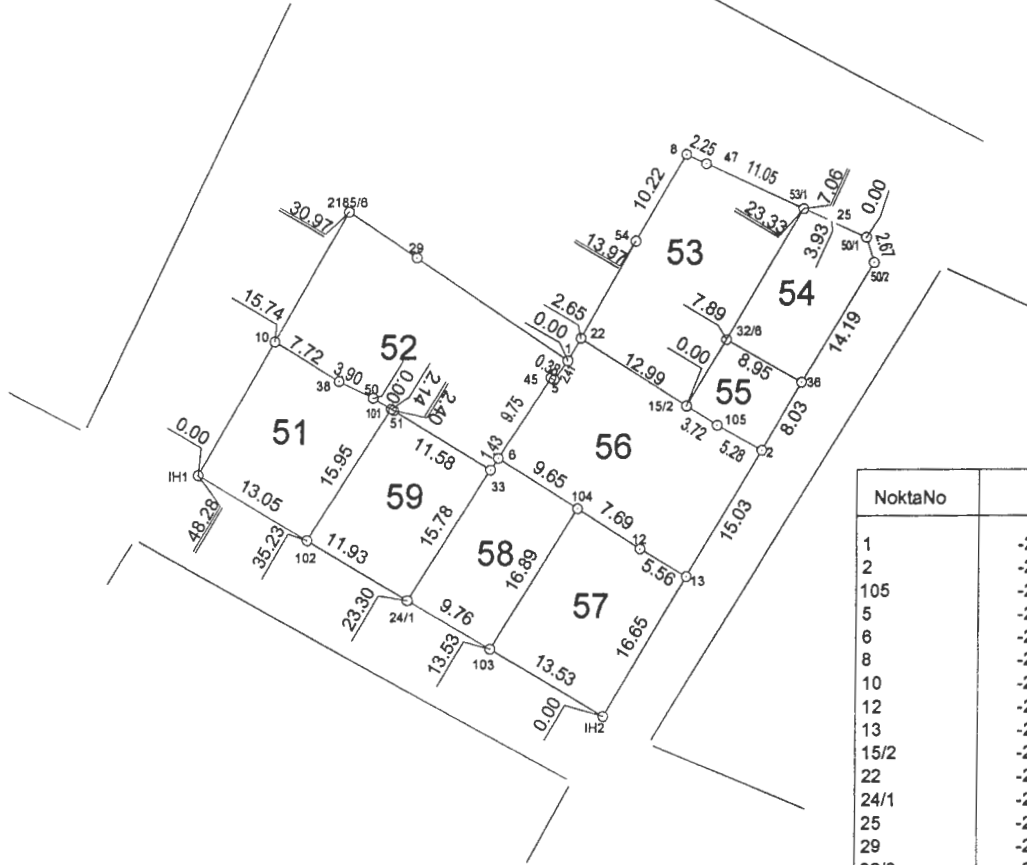
İLİ	HATAY
İLÇESİ	ISKENDERUN
MAH/KÖY	2 MINTIKA
PAFTA NO	2/
ADA NO	2185
PARSEL NO	MUHTELİF

ÖLÇÜ KROKİSİ

K



1
KROKİ



NoktaNo	Y	X
1	-267048.68	269051.90
2	-267028.58	269042.77
105	-267033.20	269045.31
5	-267050.07	269049.93
6	-267055.70	269041.94
8	-267036.57	269072.84
10	-267076.55	269053.71
12	-267041.05	269032.65
13	-267036.25	269029.84
15/2	-267036.36	269047.28
22	-267047.36	269054.19
24/1	-267064.82	269027.35
25	-267021.60	269066.05
29	-267064.13	269062.30
32/6	-267032.33	269054.06
33	-267056.49	269040.75
36	-267024.52	269049.70
38	-267071.95	269049.70
45	-267050.40	269050.12
47	-267034.52	269071.90
50	-267068.44	269048.01
50/1	-267018.02	269064.42
50/2	-267017.23	269061.87
51	-267066.38	269046.78
53/1	-267024.45	269067.34
54	-267041.75	269064.03
101	-267066.60	269046.91
102	-267075.10	269033.41
103	-267056.41	269022.39
104	-267047.55	269036.77
2185/6	-267071.01	269066.94
IH1	-267086.34	269040.04
IH2	-267044.75	269015.52

DÜZENLEYEN

UYGUNDUR
BELEDİYE/ÖZEL İDARE

KONTROL EDEN

ONAYLAYAN

ADI SOYADI

TARİH

İMZA

[Handwritten signature]

İli İlçesi Mahallesi Ada/Parsel	HATAY İSKENDERUN 2.MINTIKA MUHTLİF	KOORDİNATLI ALAN HESABI
--	---	-------------------------

NoktaNo	Y	X	NoktaNo	Y	X
50/2	-267017.23	269061.87	50/1	-267018.02	269064.42
25	-267021.60	269066.05	53/1	-267024.45	269067.34
36	-267024.52	269049.70	2	-267028.58	269042.77
32/6	-267032.33	269054.06	2185/14	-267033.20	269045.31
47	-267034.52	269071.90	13	-267036.25	269029.84
15/2	-267036.36	269047.28	2185/1	-267036.57	269072.84
12	-267041.05	269032.65	2185/9	-267041.75	269064.03
1/12	-267042.97	269018.51	IH2	-267044.75	269015.52
2185/8	-267047.36	269054.19	P.110675	-267047.55	269036.77
46	-267047.60	269021.15	E291	-267048.68	269051.90
E292	-267050.07	269049.93	E293	-267050.40	269050.12
18	-267055.08	269025.86	6	-267055.70	269041.94
P.110674	-267056.41	269022.39	33	-267056.49	269040.75
24/2	-267056.92	269022.69	32	-267062.75	269030.68
29	-267064.13	269062.30	24/1	-267064.82	269027.35
51	-267066.38	269046.78	101	-267066.60	269046.91
50	-267068.44	269048.01	2185/6	-267071.01	269066.94
38	-267071.95	269049.70	52	-267072.05	269036.87
102	-267075.10	269033.41	48	-267075.64	269036.12
10	-267078.55	269053.71	2185/5	-267085.38	269041.71
IH1	-267086.34	269040.04			

Ada	Parsel	Noktalar	HesapAlan
2185	51	10,38,50,101,102,IH1	211.06
2185	52	33,6,E293,E292,E291,29, 2185/6,10,38,50,51	374.53
2185	53	15/2,2185/8,2185/9, 2185/1,47,53/1	294.75
2185	54	36,32/6,53/1,25,50/1, 50/2	140.00
2185	55	15/2,32/6,36,2,2185/14	71.96
2185	56	13,12,P.110675,6,E293, E292,E291,2185/8,15/2, 2185/14,2	334.28
2185	57	P.110675,12,13,IH2, P.110674	223.88
2185	58	P.110674,P.110675,6,33, 24/1	165.84
2185	59	101,51,33,24/1,102	188.58
A1		IH2,1/12,46,18,24/2	49.48
A2		48,50,51,52,32,24/1,IH1, 2185/5	110.62

İli İlçesi Mahallesi Ada/Parsel	HATAY İSKENDERUN 2.MINTIKA MUHTLIF	KOORDINATLI ALAN HESABI
--	---	-------------------------

NoktaNo	Y	X	NoktaNo	Y	X
50/2	-267017.23	269061.87	50/1	-267018.02	269064.42
25	-267021.60	269066.05	53/1	-267024.46	269067.34
36	-267024.52	269049.70	2	-267028.58	269042.77
32/6	-267032.33	269054.06	2185/14	-267033.20	269045.31
47	-267034.52	269071.90	13	-267036.25	269029.84
15/2	-267036.36	269047.28	2185/1	-267036.57	269072.84
12	-267041.05	269032.65	2185/9	-267041.75	269064.03
1/12	-267042.97	269018.51	IH2	-267044.75	269015.52
2185/8	-267047.36	269054.19	P.110675	-267047.55	269036.77
46	-267047.60	269021.15	E291	-267048.68	269051.90
E292	-267050.07	269049.93	E293	-267050.40	269050.12
18	-267055.08	269025.86	6	-267055.70	269041.94
P.110674	-267056.41	269022.39	33	-267056.49	269040.75
24/2	-267056.92	269022.69	32	-267062.75	269030.68
29	-267064.13	269062.30	24/1	-267064.82	269027.35
51	-267066.38	269046.78	101	-267066.60	269046.91
50	-267068.44	269048.01	2185/6	-267071.01	269066.94
38	-267071.95	269049.70	52	-267072.05	269036.87
102	-267075.10	269033.41	48	-267075.64	269036.12
10	-267078.55	269053.71	2185/5	-267085.38	269041.71
IH1	-267086.34	269040.04			

Ada	Parsel	Noktalar	HesapAlan
2185	51	10,38,50,101,102,IH1	211.06
2185	52	33,6,E293,E292,E291,29, 2185/6,10,38,50,51	374.53
2185	53	15/2,2185/8,2185/9, 2185/1,47,53/1	294.75
2185	54	36,32/6,53/1,25,50/1, 50/2	140.00
2185	55	15/2,32/6,36,2,2185/14	71.96
2185	56	13,12,P.110675,6,E293, E292,E291,2185/8,15/2, 2185/14,2	334.28
2185	57	P.110675,12,13,IH2, P.110674	223.88
2185	58	P.110674,P.110675,6,33, 24/1	165.84
2185	59	101,51,33,24/1,102	188.58
A1		IH2,1/12,46,18,24/2	49.48
A2		48,50,51,52,32,24/1,IH1, 2185/5	110.62

[Handwritten signature]

DOP HESABI

Toplam Tahsis	=	2004.88		
Toplam İmar Ada Alanı	=	2004.88		
Toplam Ortak Katılım Alanı	=	0.00		
Toplam Düzenlemeye Giren (Dopal)	=	160.10		
Toplam Düzenlemeye Giren (Dopalma)	=	1890.12		
Toplam Kamulaştırılan Alan	=	0.00		
Toplam Bağışlanan Alan	=	0.00		
Toplam Kadastro Parsel Alanı	=	2050.22		
Toplam Pay	=	2050.22		
Ortak Katılım Oranı	=	0.0000000		
Düzenleme Ortaklık Payı Oranı (DOPO)	=	0.2831980		
DOPO (OKO ile birlikte)	=	0.2831980		
Düzenleme Ortaklık Payı Hesabı				
Kamuya Ayrılan Alan	=	2050.22 -	2004.88 =	45.34
Düzenleme Ortaklık Payı	=	45.34 /	160.10 =	0.2831980

Handwritten signature

TOPLAM ALAN : 2050.22	MAL SAHİPLERİ ARAŞTIRMA	SAYFA NO: 1
TOPLAM PAY : 2050.22	VE	
TOPLAM KAMULAŞTIRMA : 0.00	ÖZET FORMU	
TOP. DÜZENLE GİRMEYEN: 0.00	(KADASTRO PARSELİNE SIRALI)	TOPLAM ADA ALANI : 2004.88
TOP. DÜZENLEMİYEGİREN: 2050.22		O.KATILIM ORANI : 0.0000000
		D.O.PAYI ORANI : 0.2831980

K A D A S T R O							İ M A R					
SNo	Pafta	Ada/Par	Alan/Pay	Hisse	Malik/Baba Adı	Kamu	Dop/İTh	Ada/Par	Alan	Hisse	Pay	
107		0/10001	110.62 110.62	TAM	ISKENDERUN BELEDİYES	-	31.33 79.29	2185/56 2185/58 2185/59	334.28 165.84 188.58	628/33428 4984/16584 2317/18858	6.28 49.84 23.17	
108		0/10002	49.48 49.48	TAM	ISKENDERUN BELEDİYES	-	14.01 35.47	2185/51 2185/59	211.06 188.58	206/21106 3341/18858	2.06 33.41	
39		2185/20	328.00 41.00	195 1560	AYLI TERBİYELİ RIZKALLAH	-	0.00 41.00	2185/56	334.28	4100/33428	41.00	
40		2185/20	328.00 41.00	195 1560	MUSTAFA RAY SELİM	-	0.00 41.00	2185/56	334.28	4100/33428	41.00	
41		2185/20	328.00 41.00	195 1560	PERİHAN ÇERİKAN OKKAŞ NEŞE ÇERİKAN [Vrs.] HASAN 1/4 MURAT ÇERİKAN [Vrs.] HASAN 1/4 NESRİN ÇERİKAN [Vrs.] HASAN 1/4	-	0.00 41.00	2185/56	334.28	4100/33428	41.00	
42		2185/20	328.00 41.00	195 1560	SANIYE GÖÇMEN CEMİL	-	0.00 41.00	2185/56	334.28	4100/33428	41.00	
43		2185/20	328.00 41.00	195 1560	RIZKALLAH TERBİYELİ İLYAS	-	0.00 41.00	2185/56	334.28	4100/33428	41.00	
44		2185/20	328.00 41.00	195 1560	CORCET ABBUDOĞLU CANCENHUR	-	0.00 41.00	2185/56	334.28	4100/33428	41.00	
45		2185/20	328.00 41.00	195 1560	CORÇ BOĞUSOĞLU MUHAIL	-	0.00 41.00	2185/56	334.28	4100/33428	41.00	
46		2185/20	328.00 41.00	195 1560	İBRAHİM AÇIKGÖZ NASİR	-	0.00 41.00	2185/56	334.28	4100/33428	41.00	
47		2185/23	116.00 58.00	1 2	EDİP EREN SELİM	-	0.00 58.00	2185/58	165.84	5800/16584	58.00	
48		2185/23	116.00 14.50	1 8	CÜNEYT EREN BEDİ	-	0.00 14.50	2185/58	165.84	1450/16584	14.50	
49		2185/23	116.00 14.50	1 8	SELİM EREN BEDİ	-	0.00 14.50	2185/58	165.84	1450/16584	14.50	
50		2185/23	116.00 14.50	1 8	BETÜL EREN BEDİ	-	0.00 14.50	2185/58	165.84	1450/16584	14.50	
51		2185/23	116.00 14.50	1 8	SEDAT EREN BEDİ	-	0.00 14.50	2185/58	165.84	1450/16584	14.50	
52		2185/25	132.00 90.00	15 22	REŞAT ÖZ AHMET	-	0.00 90.00	2185/59	188.58	9000/18858	90.00	
53		2185/25	132.00 21.00	7 44	NİLGÜN ÜZEL REŞAT	-	0.00 21.00	2185/59	188.58	2100/18858	21.00	
54		2185/25	132.00 21.00	7 44	AHMET GÜR ÖZ REŞAT	-	0.00 21.00	2185/59	188.58	2100/18858	21.00	
55		2185/26	60.00 22.50	3 8	İLMİ KARAN ALİ İHSAN	-	0.00 22.50	2185/51	211.06	2250/21106	22.50	

[Handwritten signature]

TOPLAM ALAN : 2050.22	MAL SAHİPLERİ ARAŞTIRMA	SAYFA NO: 2
TOPLAM PAY : 2050.22	VE	
TOPLAM KAMULAŞTIRMA : 0.00	ÖZET FORMU	TOPLAM ADA ALANI : 2004.88
TOP DÜZENLE GİRMEYEN : 0.00	(KADASTRO PARSELİNE SIRALI)	O KATILIM ORANI : 0.000000
TOP DÜZENLEMESİNE GİREN : 2050.22		D.O PAYI ORANI : 0.2831980

K A D A S T R O								I M A R				
SNo	Pafta	Ada/Par	Alan/Pay	Hisse	Malik/Baba Adı	Kamu	Dop/İTh	Ada/Par	Alan	Hisse	Pay	
56		2185/26	60.00 22.50	3 8	CAN BERK KARAN ALI İHSAN	-	0.00 22.50	2185/51	211.06	2250/21106	22.50	
57		2185/26	60.00 15.00	1 4	HÜDA KARAN MÜNÜR	-	0.00 15.00	2185/51	211.06	1500/21106	15.00	
58		2185/27	149.00 55.88	3 8	İLMİ KARAN ALI İHSAN	-	0.00 55.88	2185/51	211.06	5588/21106	55.88	
59		2185/27	149.00 55.87	3 8	CAN BERK KARAN ALI İHSAN	-	0.00 55.87	2185/51	211.06	5587/21106	55.87	
60		2185/27	149.00 37.25	1 4	HÜDA KARAN MÜNÜR	-	0.00 37.25	2185/51	211.06	3725/21106	37.25	
61		2185/33	294.75 70.10	255 1072	HAMZA AKARYAKIT TARI	-	0.00 70.10	2185/53	294.75	7010/29475	70.10	
62		2185/33	294.75 4.67	17 1072	MERA UZUN ALI	-	0.00 4.67	2185/53	294.75	467/29475	4.67	
63		2185/33	294.75 5.50	20 1072	SADIK AYDINLI SEMIH	-	0.00 5.50	2185/53	294.75	550/29475	5.50	
64		2185/33	294.75 27.50	100 1072	MERA UZUN ALI	-	0.00 27.50	2185/53	294.75	2750/29475	27.50	
65		2185/33	294.75 26.12	95 1072	NEDİM SEKÜÇOĞLU BEDI	-	0.00 26.12	2185/53	294.75	2612/29475	26.12	
66		2185/33	294.75 27.50	100 1072	LEYLA DURAK MUSTAFA	-	0.00 27.50	2185/53	294.75	2750/29475	27.50	
67		2185/33	294.75 26.12	95 1072	NECVA AYDINLI FUAT	-	0.00 26.12	2185/53	294.75	2612/29475	26.12	
68		2185/33	294.75 27.50	100 1072	SONGÜNCİHNİOĞLU İZZETTİN	-	0.00 27.50	2185/53	294.75	2750/29475	27.50	
69		2185/33	294.75 26.12	95 1072	VEYSİ KANAT FELEMEZ	-	0.00 26.12	2185/53	294.75	2612/29475	26.12	
70		2185/33	294.75 27.50	100 1072	RAKİ AYDINLI GAZİ	-	0.00 27.50	2185/53	294.75	2750/29475	27.50	
71		2185/33	294.75 26.12	95 1072	BESİME AYDINLI SALİH	-	0.00 26.12	2185/53	294.75	2612/29475	26.12	
72		2185/34	374.53 53.01	225 1590	CANAN ÖZKAYA CELAL	-	0.00 53.01	2185/52	374.53	5301/37453	53.01	
73		2185/34	374.53 27.10	115 1590	MEHMETALİ ŞENEL ALİ	-	0.00 27.10	2185/52	374.53	2710/37453	27.10	
74		2185/34	374.53 29.45	125 1590	SEVAL GÜLER MUSTAFA	-	0.00 29.45	2185/52	374.53	2945/37453	29.45	
75		2185/34	374.53 29.45	125 1590	SÜHEYL KESKİN SÜLEYMAN	-	0.00 29.45	2185/52	374.53	2945/37453	29.45	
76		2185/34	374.53 29.44	125 1590	ASIYE BOSTANCI YUSUF	-	0.00 29.44	2185/52	374.53	2944/37453	29.44	
77		2185/34	374.53	125	MEHMET ŞENEL	-	0.00	2185/52	374.53	2944/37453	29.44	

Handwritten signature

TOPLAM ALAN : 2050.22		MAL SAHİPLERİ ARAŞTIRMA VE ÖZET FORMU (KADASTROPARSELİNE SIRALI)					SAYFA NO: 3				
TOPLAM PAY : 2050.22							TOPLAM ADA ALANI : 2004.88				
TOPLAM KAMULAŞTIRMA : 0.00							OKATILIM ORANI : 0.0000000				
TOP. DÜZENLE. GİRMEYEN : 0.00							D.O.PAYI ORANI : 0.2831980				
TOP. DÜZENLEMEYEGİREN : 2050.22											
K A D A S T R O							I M A R				
SNo	Pafta	Ada/Par	Alan/Pay	Hisse	Malik/Baba Adı	Kamu	Dop/İTh	Ada/Par	Alan	Hisse	Pay
			29.44	1590	ŞABAN		29.44				
78		2185/34	374.53 29.44	125 1590	NESRİN KASAPÖĐLU İBRAHİM SELEHADDİN KURAN [V İBRAHİM 1/3 NERMİN BORAN [Vrs.] İBRAHİM 1/3	-	0.00 29.44	2185/52	374.53	2944/37453	29.44
79		2185/34	374.53 29.44	125 1590	SERPİL ERGÜVEN MUSTAFA	-	0.00 29.44	2185/52	374.53	2944/37453	29.44
80		2185/34	374.53 29.44	125 1590	ADNAN ŞANLI YUSUF	-	0.00 29.44	2185/52	374.53	2944/37453	29.44
81		2185/34	374.53 29.44	125 1590	SÜHEYLA YENİ ZİYDAN	-	0.00 29.44	2185/52	374.53	2944/37453	29.44
82		2185/34	374.53 29.44	125 1590	ASIYE BOSTANCI YUSUF	-	0.00 29.44	2185/52	374.53	2944/37453	29.44
98		2185/34	374.53 29.44	125 1590	BURHANŞANLI YUSUF	-	0.00 29.44	2185/52	374.53	2944/37453	29.44
83		2185/39	71.96 16.14	48 214	NEDİM SEKÜÇÖĞLU BEDİ	-	0.00 16.14	2185/55	71.96	1614/7196	16.14
84		2185/39	71.96 16.14	48 214	NEDİM SEKÜÇÖĞLU BEDİ	-	0.00 16.14	2185/55	71.96	1614/7196	16.14
85		2185/39	71.96 16.14	48 214	NEDİM SEKÜÇÖĞLU BEDİ	-	0.00 16.14	2185/55	71.96	1614/7196	16.14
86		2185/39	71.96 11.77	35 214	NEDİM SEKÜÇÖĞLU BEDİ	-	0.00 11.77	2185/55	71.96	1177/7196	11.77
87		2185/39	71.96 11.77	35 214	NEDİM SEKÜÇÖĞLU BEDİ	-	0.00 11.77	2185/55	71.96	1177/7196	11.77
101		2185/41	71.83 13.32	63 340	CELİLE DİKEÇ TAHIR	-	0.00 13.32	2185/57	223.88	1332/22388	13.32
102		2185/41	71.83 19.96	189 680	MEHMETSERKAN DİKEÇ MÜNİF TACE	-	0.00 19.96	2185/57	223.88	1996/22388	19.96
103		2185/41	71.83 19.96	189 680	TANSU DİKEÇ MÜNİF TACE	-	0.00 19.96	2185/57	223.88	1996/22388	19.96
104		2185/41	71.83 6.97	33 340	ALAATTİN ARSLAN RAMAZAN	-	0.00 6.97	2185/57	223.88	697/22388	6.97
105		2185/41	71.83 6.97	33 340	ALİEMİR ARSLAN RAMAZAN	-	0.00 6.97	2185/57	223.88	697/22388	6.97
106		2185/41	71.83 4.65	11 170	AYLIN ARSLAN ZEYNETTİN	-	0.00 4.65	2185/57	223.88	465/22388	4.65
99		2185/43	152.05 76.03	1 2	İLHAM BOZ CELAL	-	0.00 76.03	2185/57	223.88	7603/22388	76.03
100		2185/43	152.05 76.02	1 2	RAMİ EREN SELİM	-	0.00 76.02	2185/57	223.88	7602/22388	76.02
88		2185/50	140.00	147	NERMİN ÖZKAZANÇ	-	0.00	2185/54	140.00	1902/14000	19.02

Handwritten signature

TOPLAMALAN	2050.22	MAL SAHİPLERİ ARAŞTIRMA					SAYFA NO: 4				
TOPLAMPAY	2050.22	VE									
TOPLAMKAMULAŞTIRMA	0.00	ÖZET FORMU					TOPLAMADA ALANI : 2004.88				
TOP. DÜZENLE GİRMEYEN:	0.00	(KADASTROPARSELINE SIRALI)					O.KATILIM ORANI : 0.0000000				
TOP. DÜZENLEMİYEN:	2050.22						D.O.PAYI ORANI : 0.2831980				
K A D A S T R O							İ M A R				
SNo	Pafta	Ada/Par	Alan/Pay	Hisse	Malik/Baba Adı	Kamu	Dop/Th	Ada/Par	Alan	Hisse	Pay
			19.02	1082	HALİM		19.02				
89		2185/50	140.00 19.02	147 1082	MÜNİR EMREKURAN HAYSEM	-	0.00 19.02	2185/54	140.00	1902/14000	19.02
90		2185/50	140.00 19.02	147 1082	BAHİDDİN BOYACIOĞLU HÜSEYN	-	0.00 19.02	2185/54	140.00	1902/14000	19.02
91		2185/50	140.00 19.02	147 1082	İSKENDERUNHUDAYTUR HÜSEYN	-	0.00 19.02	2185/54	140.00	1902/14000	19.02
92		2185/50	140.00 32.48	251 1082	NURANYETER AHMET	-	0.00 32.48	2185/54	140.00	3248/14000	32.48
93		2185/50	140.00 28.85	223 1082	BERNAALTUN HÜSEYİN BA	-	0.00 28.85	2185/54	140.00	2885/14000	28.85
97		2185/50	140.00 2.59	20 1082	SEVAL KURAN LÜTFİ MEHMETNURİ KURAN [LÜTFİ] SEVDA KURAN[Vrs.] LÜTFİ SEVVAL KUARAN[Vrs.] LÜTFİ MEHMETNURİ KURAN[V LÜTFİ] SEVDA KURAN[Vrs.] LÜTFİ	-	0.00 2.59	2185/54	140.00	259/14000	2.59

[Handwritten signature]

T. C		BELEDİYESİ			DÜZENLEMESAHASI								SAYFA NO: 1																
2185 NUMARALI ADA DAĞITIM CETVELİ																													
KADS. ADA	0	0	2185	2185	2185	2185	2185	2185	2185	2185	2185	2185																	
KADS. PAR	10001	10002	20	23	25	26	27	33	34	39	41	43																	
İ.Parseli													ALAN																
51		2.06				60.00	149.00																						
52									374.53																				
53								294.75																					
54																													
55										71.96																			
56	6.28		328.00																										
57											71.83	152.05																	
58	49.84			116.00																									
59	23.17	33.41			132.00																								
ALAN	79.29	35.47	328.00	116.00	132.00	60.00	149.00	294.75	374.53	71.96	71.83	152.05																	
DiğADALAR																													
İ.TAHSİS	79.29	35.47	328.00	116.00	132.00	60.00	149.00	294.75	374.53	71.96	71.83	152.05																	
KAMULAŞ.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-																
DOP	31.33	14.01																											
DGİREN	110.62	49.48	328.00	116.00	132.00	60.00	149.00	294.75	374.53	71.96	71.83	152.05																	
DGİRMEYEN	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-																
TAPUALANI	110.62	49.48	328.00	116.00	132.00	60.00	149.00	294.75	374.53	71.96	71.83	152.05																	
Cetveli			Tanzim			Eden			Cetveli			Kontrol			Eden			Cetveli			Tasdik			Eden					
İsim			Tarih			İmza			İsim			Tarih			İmza			İsim			Tarih			İmza					
			İmar			Tatbikat			Planı			Parselasyon			Haritasının			İlanın			Neşri			İlanın			Tahtaya		
			Bel.			Mec.			Bakanlık			Belediye			Encümeni			Gazetesi			Gazetesi			Asılması			İndirilmesi		
Tarih																													
Sayı																													

TOPLAMALAN	2050.22	T E S C İ L E E S A S D A Ğ İ T İ M C E T V E L İ (İ M A R P A R S E L İ N E S İ R A L I)	SAYFA NO: 1
TOPLAMPAY	2050.22		
TOPLAMKAMULAŞTIRMA	0.00		
TOP. DÜZENLE. GİRMEYEN:	0.00		
TOP. DÜZENLEMİYEN:	2050.22		
		TOPLAMADA ALANI	2004.88
		O.KATILIM ORANI	0.0000000
		D.O.PAYI ORANI	0.2831980

K A D A S T R O							İ M A R				
SNo	Pafta	Ada/Par	Alan	Hisse	Malik/Baba Adı	Kamu	Dop/İTh	Ada/Par	Alan	Hisse	Pay
108		0/10002	49.48	TAM	ISKENDERUNBELEDİYES	-	14.01	2185/51	211.06	206/21106	2.06
			49.48				35.47				
55		2185/26	60.00	3/8	İLMİ KARAN	-	0.00			2250/21106	22.50
			22.50		ALİ İHSAN		22.50				
56		2185/26	60.00	3/8	CAN BERK KARAN	-	0.00			2250/21106	22.50
			22.50		ALİ İHSAN		22.50				
57		2185/26	60.00	1/4	HÜDAKARAN	-	0.00			1500/21106	15.00
			15.00		MÜNÜR		15.00				
58		2185/27	149.00	3/8	İLMİ KARAN	-	0.00			5588/21106	55.88
			55.88		ALİ İHSAN		55.88				
59		2185/27	149.00	3/8	CAN BERK KARAN	-	0.00			5587/21106	55.87
			55.87		ALİ İHSAN		55.87				
60		2185/27	149.00	1/4	HÜDA KARAN	-	0.00			3725/21106	37.25
			37.25		MÜNÜR		37.25				
72		2185/34	374.53	225/1590	CANANÖZKAYA	-	0.00	2185/52	374.53	5301/37453	53.01
			53.01		CELAL		53.01				
73		2185/34	374.53	115/1590	MEHMETALİ ŞENEL	-	0.00			2710/37453	27.10
			27.10		ALİ		27.10				
74		2185/34	374.53	125/1590	SEVAL GÜLER	-	0.00			2945/37453	29.45
			29.45		MUSTAFA		29.45				
75		2185/34	374.53	125/1590	SÜHEYL KESKİN	-	0.00			2945/37453	29.45
			29.45		SÜLEYMAN		29.45				
76		2185/34	374.53	125/1590	ASİYE BOSTANCI	-	0.00			2944/37453	29.44
			29.44		YUSUF		29.44				
77		2185/34	374.53	125/1590	MEHMETŞENEL	-	0.00			2944/37453	29.44
			29.44		ŞABAN		29.44				
78		2185/34	374.53	125/1590	NESRİN KASAPOĞLU	-	0.00			2944/37453	29.44
			29.44		İBRAHİM		29.44				
					SELEHADDİNKURAN [V						
					İBRAHİM 1/3						
					NERMİN BORAN [Vrs.]						
					İBRAHİM 1/3						
79		2185/34	374.53	125/1590	SERPİL ERGÜVEN	-	0.00			2944/37453	29.44
			29.44		MUSTAFA		29.44				
80		2185/34	374.53	125/1590	ADNANŞANLI	-	0.00			2944/37453	29.44
			29.44		YUSUF		29.44				
81		2185/34	374.53	125/1590	SÜHEYLAYENİ	-	0.00			2944/37453	29.44
			29.44		ZİYDAN		29.44				
82		2185/34	374.53	125/1590	ASİYE BOSTANCI	-	0.00			2944/37453	29.44
			29.44		YUSUF		29.44				
98		2185/34	374.53	125/1590	BURHANŞANLI	-	0.00			2944/37453	29.44
			29.44		YUSUF		29.44				
61		2185/33	294.75	255/1072	HAMZAAKARYAKIT TARI	-	0.00	2185/53	294.75	7010/29475	70.10
			70.10				70.10				
62		2185/33	294.75	17/1072	MERAUZUN	-	0.00			467/29475	4.67
			4.67		ALİ		4.67				
63		2185/33	294.75	20/1072	SADIK AYDINLI	-	0.00			550/29475	5.50
			5.50		SEMİH		5.50				
64		2185/33	294.75	100/1072	MERAUZUN	-	0.00			2750/29475	27.50
			27.50		ALİ		27.50				
65		2185/33	294.75	95/1072	NEDİM SEKÜÇOĞLU	-	0.00			2612/29475	26.12
			26.12		BEDİ		26.12				
66		2185/33	294.75	100/1072	LEYLA DURAK	-	0.00			2750/29475	27.50
			27.50		MUSTAFA		27.50				
67		2185/33	294.75	95/1072	NECVAAAYDINLI	-	0.00			2612/29475	26.12
			26.12		FUAT		26.12				
68		2185/33	294.75	100/1072	SONGÜNCİHNİOĞLU	-	0.00			2750/29475	27.50
			27.50		İZZETTİN		27.50				
69		2185/33	294.75	95/1072	VEYSİ KANAT	-	0.00			2612/29475	26.12
			26.12		FELEMEZ		26.12				
70		2185/33	294.75	100/1072	RAKİ AYDINLI	-	0.00			2750/29475	27.50
			27.50		GAZİ		27.50				

K A D A S T R O				I M A R							
SNo	Pafta	Ada/Par	Alan	Hisse	Malik/Baba Adı	Kamu	Dop/Ith	Ada/Par	Alan	Hisse	Pay
71		2185/33	294.75	95/1072 26.12	BESİME AYDINLI SALİH	-	0.00 26.12			2612/29475	26.12
88		2185/50	140.00	147/1082 19.02	NERMİN ÖZKAZANÇ HALİM	-	0.00 19.02	2185/54	140.00	1902/14000	19.02
89		2185/50	140.00	147/1082 19.02	MUNİR EMRE KURAN HAYSEM	-	0.00 19.02			1902/14000	19.02
90		2185/50	140.00	147/1082 19.02	BAHİDDİN BOYACIOĞLU HÜSEYİN	-	0.00 19.02			1902/14000	19.02
91		2185/50	140.00	147/1082 19.02	İSKENDERUN HUDAY TUR HÜSEYİN	-	0.00 19.02			1902/14000	19.02
92		2185/50	140.00	251/1082 32.48	NURAN YETER AHMET	-	0.00 32.48			3248/14000	32.48
93		2185/50	140.00	223/1082 28.85	BERNA ALTUN HÜSEYİN BA	-	0.00 28.85			2885/14000	28.85
97		2185/50	140.00	20/1082 2.59	SEVAL KURAN LÜTFİ MEHMET NURİ KURAN [LÜTFİ LÜTFİ SEVDA KURAN [Vrs.] LÜTFİ SEVVAL KUARAN [Vrs.] LÜTFİ MEHMET NURİ KURAN [V LÜTFİ SEVDA KURAN [Vrs.] LÜTFİ	-	0.00 2.59			259/14000	2.59
83		2185/39	71.96	48/214 16.14	NEDİM SEKÜÇOĞLU BEDI	-	0.00 16.14	2185/55	71.96	1614/7196	16.14
84		2185/39	71.96	48/214 16.14	NEDİM SEKÜÇOĞLU BEDI	-	0.00 16.14			1614/7196	16.14
85		2185/39	71.96	48/214 16.14	NEDİM SEKÜÇOĞLU BEDI	-	0.00 16.14			1614/7196	16.14
86		2185/39	71.96	35/214 11.77	NEDİM SEKÜÇOĞLU BEDI	-	0.00 11.77			1177/7196	11.77
87		2185/39	71.96	35/214 11.77	NEDİM SEKÜÇOĞLU BEDI	-	0.00 11.77			1177/7196	11.77
107		0/10001	110.62	TAM 110.62	İSKENDERUN BELEDİYES	-	31.33 79.29	2185/56	334.28	628/33428	6.28
39		2185/20	328.00	195/1560 41.00	AYLI TERBİYELİ RIZKALLAH	-	0.00 41.00			4100/33428	41.00
40		2185/20	328.00	195/1560 41.00	MUSTAFA RAY SELİM	-	0.00 41.00			4100/33428	41.00
41		2185/20	328.00	195/1560 41.00	PERİHAN ÇERİKAN OKKAŞ NEŞE ÇERİKAN [Vrs.] HASAN 1/4 MURAT ÇERİKAN [Vrs.] HASAN 1/4 NESRİN ÇERİKAN [Vrs.] HASAN 1/4	-	0.00 41.00			4100/33428	41.00
42		2185/20	328.00	195/1560 41.00	SANIYE GÖÇMEN CEMİL	-	0.00 41.00			4100/33428	41.00
43		2185/20	328.00	195/1560 41.00	RIZKALLAH TERBİYELİ İLYAS	-	0.00 41.00			4100/33428	41.00
44		2185/20	328.00	195/1560 41.00	CORCET ABBUDOĞLU CANCENHUR	-	0.00 41.00			4100/33428	41.00
45		2185/20	328.00	195/1560 41.00	CORC BOĞUSOĞLU MUHAIL	-	0.00 41.00			4100/33428	41.00
46		2185/20	328.00	195/1560 41.00	İBRAHİM AÇIKGÖZ NASİR	-	0.00 41.00			4100/33428	41.00

[Handwritten signature]

K A D A S T R O		i M A R									
SNo	Pafta	Ada/Par	Alan	Hisse	Malik/Baba Adı	Kamu	Dop/İTh	Ada/Par	Alan	Hisse	Pay
101		2185/41	71.83	63/340	CELILE DIKEÇ	-	0.00	2185/57	223.88	1332/22388	13.32
102		2185/41	71.83	13.32 189/680	TAHIR MEHMETSERKANDIKEÇ	-	13.32 0.00			1996/22388	19.96
103		2185/41	71.83	19.96 189/680	MÜNİF TACE TANSU DIKEÇ	-	19.96 0.00			1996/22388	19.96
104		2185/41	71.83	19.96 33/340	MÜNİF TACE ALAATTIN ARSLAN	-	19.96 0.00			697/22388	6.97
105		2185/41	71.83	6.97 33/340	RAMAZAN ALİEMİR ARSLAN	-	6.97 0.00			697/22388	6.97
106		2185/41	71.83	6.97 11/170	RAMAZAN AYLIN ARSLAN	-	6.97 0.00			465/22388	4.65
99		2185/43	152.05	4.65 1/2	ZEYNETTİN İLHAM BOZ	-	4.65 0.00			7603/22388	76.03
100		2185/43	152.05	76.03 1/2	CELAL RAMİ EREN	-	76.03 0.00			7602/22388	76.02
				76.02	SELİM	-	76.02				
107		0/10001	110.62	TAM	İSKENDERUNBELEDİYES	-	31.33	2185/58	165.84	4984/16584	49.84
47		2185/23	116.00	110.62 1/2	EDİP EREN	-	79.29 0.00			5800/16584	58.00
48		2185/23	116.00	58.00 1/8	SELİM CÜNEYTEREN	-	58.00 0.00			1450/16584	14.50
49		2185/23	116.00	14.50 1/8	BEDİ SELİM EREN	-	14.50 0.00			1450/16584	14.50
50		2185/23	116.00	14.50 1/8	BEDİ BETÜL EREN	-	14.50 0.00			1450/16584	14.50
51		2185/23	116.00	14.50 1/8	BEDİ SEDAT EREN	-	14.50 0.00			1450/16584	14.50
				14.50	BEDİ	-	14.50				
107		0/10001	110.62	TAM	İSKENDERUNBELEDİYES	-	31.33	2185/59	188.58	2317/18858	23.17
108		0/10002	49.48	110.62 TAM	İSKENDERUNBELEDİYES	-	79.29 14.01			3341/18858	33.41
52		2185/25	132.00	49.48 15/22	REŞAT ÖZ	-	35.47 0.00			9000/18858	90.00
53		2185/25	132.00	90.00 7/44	AHMET NİLGÜN ÜZEL	-	90.00 0.00			2100/18858	21.00
54		2185/25	132.00	21.00 7/44	REŞAT AHMETGÜR ÖZ	-	21.00 0.00			2100/18858	21.00
				21.00	REŞAT	-	21.00				

BES İMAR İNŞ YATIRIM SAN. VE TİC.LTD.ŞT Nİ For Windows 3.2.2.85

Handwritten signature

Clit	Syf	ParNo	Alan			Cinsi	Hisse	K A D A S T R O					
			He.	M2	Dm2			KAda	KPar	Cilt	Syf.	Maliki	Babası
		51	0	211	06		206/21106	0	1000	0	-	ISKENDERUN BELEDİYESİ	
							2250/21106	2185	26	0	-	CAN BERK KARAN	ALİ İHSAN MÜNÜR
							1500/21106	2185	26	0	-	HÜDA KARAN	ALİ İHSAN
							2250/21106	2185	26	0	-	İLMİ KARAN	ALİ İHSAN
							5587/21106	2185	27	0	-	CAN BERK KARAN	ALİ İHSAN MÜNÜR
							3725/21106	2185	27	0	-	HÜDA KARAN	ALİ İHSAN
							5588/21106	2185	27	0	-	İLMİ KARAN	ALİ İHSAN
		52	0	374	53		2944/37453	2185	34	0	-	ADNAN ŞANLI	YUSUF YÜSÜF
							2944/37453	2185	34	0	-	ASIYE BOSTANCI	YUSUF YÜSÜF
							2944/37453	2185	34	0	-	ASIYE BOSTANCI	YUSUF YÜSÜF
							2944/37453	2185	34	0	-	BURHANŞANLI	YUSUF YÜSÜF
							5301/37453	2185	34	0	-	CANAN ÖZKAYA	CELAL ALİ
							2710/37453	2185	34	0	-	MEHMETALİ ŞENEL	ŞABAN İBRAHİM
							2944/37453	2185	34	0	-	MEHMETŞENEL	
							2944/37453	2185	34	0	-	NESRİN KASAPOĞLU	
							2944/37453	2185	34	0	-	SELEHADDİN KURAN [V İBRAHİM 1/3 NERMİN BORAN [Vrs.] İBRAHİM 1/3	
							2944/37453	2185	34	0	-	SERPİL ERGÜVEN	MUSTAFA MUSTAFA SÜLEYMAN ZİYDAN
							2945/37453	2185	34	0	-	SEVAL GÜLER	
							2945/37453	2185	34	0	-	SÜHEYL KESKİN	
							2944/37453	2185	34	0	-	SÜHEYLAY YENİ	
		53	0	294	75		2612/29475	2185	33	0	-	BESİME AYDINLI	SALİH
							7010/29475	2185	33	0	-	HAMZA AKARYAKIT TARI	
							2750/29475	2185	33	0	-	LEYLA DURAK	MUSTAFA ALİ
							2750/29475	2185	33	0	-	MERA UZUN	ALİ
							467/29475	2185	33	0	-	MERA UZUN	FUAT
							2612/29475	2185	33	0	-	NECVA AYDINLI	BEDİ
							2612/29475	2185	33	0	-	NEDİM SEKÜÇÖĞLU	GAZİ
							2750/29475	2185	33	0	-	RAKİ AYDINLI	SEMİH
							550/29475	2185	33	0	-	SADIK AYDINLI	İZZETTİN FELEMEZ
							2750/29475	2185	33	0	-	SONGÜNCİHNİOĞLU	
							2612/29475	2185	33	0	-	VEYSİ KANAT	
		54	0	140	00		1902/14000	2185	50	0	-	BAHİDDİN BOYACIOĞLU	HÜSEYN HÜSEYN BA
							2885/14000	2185	50	0	-	BERNA ALTUN	HÜSEYN HAYSEM
							1902/14000	2185	50	0	-	ISKENDERUN HUDAY TUR	HALİM AHMET LÜTFİ
							1902/14000	2185	50	0	-	MÜNİR EMRE KURAN	
							1902/14000	2185	50	0	-	NERMİN ÖZKAZANÇ	
							3248/14000	2185	50	0	-	NURAN YETER	
							259/14000	2185	50	0	-	SEVAL KURAN	
											-	MEHMETNURİ KURAN [LÜTFİ SEVDA KURAN [Vrs.] LÜTFİ SEVVAL KUARAN[Vrs.] LÜTFİ MEHMETNURİ KURAN[V LÜTFİ SEVDA KURAN [Vrs.] LÜTFİ	
		55	0	71	96		1177/7196	2185	39	0	-	NEDİM SEKÜÇÖĞLU	BEDİ
							1177/7196	2185	39	0	-	NEDİM SEKÜÇÖĞLU	BEDİ
							1614/7196	2185	39	0	-	NEDİM SEKÜÇÖĞLU	BEDİ
							1614/7196	2185	39	0	-	NEDİM SEKÜÇÖĞLU	BEDİ
							1614/7196	2185	39	0	-	NEDİM SEKÜÇÖĞLU	BEDİ
		56	0	334	28		628/33428	0	1000	0	-	ISKENDERUN BELEDİYESİ	RIZKALLAH MUHAIL
							4100/33428	2185	20	0	-	AYLI TERBİYELİ	CANCENHUR
							4100/33428	2185	20	0	-	CORCBOĞUSOĞLU	NASİR SELİM OKKAŞ
							4100/33428	2185	20	0	-	CORCETABBUDOĞLU	
							4100/33428	2185	20	0	-	İBRAHİM AÇIKGÖZ	
							4100/33428	2185	20	0	-	MUSTAFARAY	
							4100/33428	2185	20	0	-	PERİHAN ÇERİKAN	
							4100/33428	2185	20	0	-	NEŞE ÇERİKAN [Vrs.] HASAN 1/4 MURAT ÇERİKAN [Vrs.] HASAN 1/4 NESRİN ÇERİKAN [Vrs]	

Ali

Cit	Syf	ParNo	Alan			Cinsi	Hisse	K A D A S T R O					
			He.	M2	Dm2			KAda	KPar	Cilt	Syf.	Maliki	Babası
							4100/33428 4100/33428	2185 2185	20 20	0 0	- -	HASAN 1/4 RIZKALLAH TERBİYELİ SANİYE GÖÇMEN	İLYAS CEMİL
		57	0	223	88		697/22388 697/22388 465/22388 1332/22388 1996/22388 1996/22388 7603/22388 7602/22388	2185 2185 2185 2185 2185 2185 2185 2185	41 41 41 41 41 41 43 43	0 0 0 0 0 0 0 0	- - - - - - - -	ALAATTIN ARSLAN ALİEMİR ARSLAN AYLIN ARSLAN CELİLE DIKEÇ MEHMETSERKANDIKEÇ TANSU DIKEÇ İLHAM BOZ RAMİ EREN	RAMAZAN RAMAZAN ZEYNETTİN TAHİR MÜNİF TACE MÜNİF TACE CELAL SELİM
		58	0	165	84		4984/16584 1450/16584 1450/16584 5800/16584 1450/16584 1450/16584	0 2185 2185 2185 2185 2185	1000 23 23 23 23 23	0 0 0 0 0 0	- - - - - -	İSKENDERUN BELEDİYESİ BETÜL EREN CÜNEYTEREN EDİP EREN SEDAT EREN SELİM EREN	BEDİ BEDİ SELİM BEDİ BEDİ
		59	0	188	58		2317/18858 3341/18858 2100/18858 2100/18858 9000/18858	0 0 2185 2185 2185	1000 1000 25 25 25	0 0 0 0 0	- - - - -	İSKENDERUN BELEDİYESİ İSKENDERUN BELEDİYESİ AHMET GÜR ÖZ NİLGÜN ÜZEL REŞAT ÖZ	REŞAT REŞAT AHMET

Handwritten signature