

## PLAN VE BÜTÇE KOMİSYON RAPORU

3

①

Meclisimizin 01.12.2022 gün ve 116 sayılı kararı ile Komisyonumuza havale edilen;

Mülkiyeti Belediyemize ait 2. Mıntıka 1476 parsel üzerinde Belediye Hizmet Binası bitişiğinde, Belediyemiz Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğünün bulunduğu Sanat Galerisi (Eski Evlendirme Dairesi) olarak kullanılan binanın, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 15. Maddesinin "h" bendi, 75. Maddesinin "d" bendi ve Maliye Bakanlığının Kamu İdarelerine Ait Taşınmazların Tahsis ve Devri Hakkında çıkarılan 10.10.2006 tarih ve 26315 sayılı Resmi Gazetede yayınlanan yönetmelik doğrultusunda İş yurtlarında üretilen ürünlerin satışı için mağaza olarak kullanılması maksadıyla Adalet Bakanlığı İskenderun M Tipi Kapalı ve Açık Ceza İnfaz Kurumu İşyurdu Müdürlüğüne 31 Mart 2024 tarihine kadar bedelsiz olarak tahsis edilmesi ve Belediye Başkanına Tahsis Protokolünü imzalama yetkisi verilmesi ile ilgili konu komisyonumuzun 02.12.2022 günlü toplantısında görüşüldü.

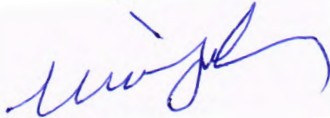
Söz konusu, Mülkiyeti Belediyemize ait 2. Mıntıka 1476 parsel üzerinde, Belediye Hizmet Binası bitişiğinde, Belediyemiz Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğünün bulunduğu Sanat Galerisi (Eski Evlendirme Dairesi) olarak kullanılan binanın;

İlçe merkezinde başka Sanat Galerisinin bulunmadığı, belediyemizin yapacağı faaliyetlerde kullanılacak başka bir alanın bulunmadığı ve Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğünün taşınacağı uygun bir bina olmadığından dolayı Adalet Bakanlığı İskenderun M Tipi Kapalı ve Açık Ceza İnfaz Kurumu İşyurdu Müdürlüğüne tahsis edilmesi komisyonumuzca uygun görülmemiştir.

Yüce Meclise arz olunur.

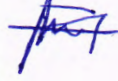
Mikail YILDIRIM

Üye



Mehmet ÜNÜVAR

Üye



Gülden ÖZDEMİR

Üye



oybirliği

Önder'in  
15. meclis

22

## PLAN VE BÜTÇE KOMİSYON RAPORU

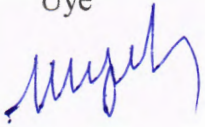
Belediye Meclisinin 04/01/2023 gün ve 7. sayılı kararı ile komisyona tevdi olunan İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünün teklifi tetkik olundu.

5393 sayılı Belediye Kanununun 49'ncü maddesinin 7'nci fıkrasında; "Norm kadrosunda belediye başkan yardımcısı bulunan belediyelerde norm kadro sayısına bağlı kalınmaksızın; belediye meclis üyeleri arasından belediye başkanı tarafından belediye başkan yardımcısı görevlendirilebilir. Bu şekilde görevlendirilen meclis üyelerine Belediye Başkanına verilen ödeneğin 2/3'ünü aşmamak üzere belediye meclisi tarafından belirlenecek aylık ödenek verilir" denilmektedir.

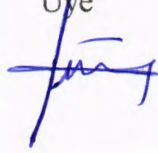
Yukarıda belirtilen açıklamalar doğrultusunda Belediye Kanununun 49. maddesinin 7'nci fıkrası gereğince görevlendirilecek meclis üyesi seçilmiş başkan yardımcılarında ödenecek ücretin Belediye Başkanına verilen ödeneğin brüt 2/3 ü oranında belirlenmesi Komisyonumuzca uygun görülmüştür.

Yüce Meclise arz olunur.

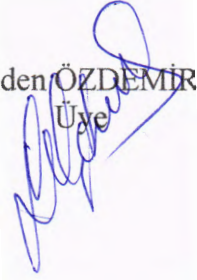
Mikail YILDIRIM  
Üye



Mehmet ÜNÜVAR  
Üye



Gülden ÖZDEMİR  
Üye



Oybirliği

Gülden  
17. maddesi

23

## PLAN VE BÜTÇE KOMİSYON RAPORU

Belediye Meclisinin 04/01/2023 gün ve 9 sayılı kararı ile komisyona tevdi olunan İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünün teklifi tetkik olundu.

5393 sayılı Belediye Kanununun 49. maddesi gereğince Norm Kadro İlke ve Standartları çerçevesinde Belediyemizde sözleşmeli olarak çalışmakta olan 33 (otuz üç) sözleşmeli personele, 2023 yılı için aşağıda unvanlarının karşılığında gösterilen net ücretlerinin ödenmesi Komisyonumuzca uygun görülmüştür.

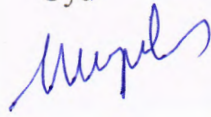
Yüce Meclise arz olunur.

SINIFI	KADRO UNVANI	ADEDİ	2023 YILI TABAN ÜCRETİ
T.H.S	MÜHENDİS, MİMAR	15	8.700
T.H.S	PEYZAJ MİMARİ	2	8.700
T.H.S	ŞEHİR PLANCISI	1	8.700
T.H.S	TEKNİKER	7	8.550
T.H.S	TEKNİSYEN	2	8.510
T.H.S	PROGRAMCI	1	8.600
T.H.S	EKONOMİST	1	8.600
S.H.S	SAĞLIK MEMURU	2	8.510
A.H	AVUKAT	2	8.510

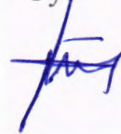
TOPLAM:

33

Mikail YILDIRIM  
Üye



Mehmet ÜNÜVAR  
Üye



Gülden ÖZDEMİR  
Üye



ay birliği

**PLAN VE BÜTÇE KOMİSYON RAPORU**

Belediye Meclisinin 04/01/2023 gün ve 9. sayılı kararı ile komisyona tevdi olunan İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünün teklifi tetkik olundu.

5393 sayılı Belediye Kanununun 49. maddesi gereğince Norm Kadro İlke ve Standartları çerçevesinde Belediyemizde ihtiyaç duyulması halinde çalıştırılacak olan THS 3 (üç) Mimar, 1 (bir) İnşaat Mühendisi sözleşmeli personele, 2023 yılı için aşağıda unvanlarının karşılığında gösterilen net ücretlerinin ödenmesi Komisyonumuzca uygun görülmüştür.

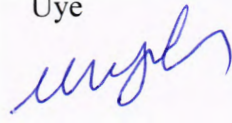
Yüce Meclise arz olunur.

SINIFI	KADRO UNVANI	ADEDİ	2023 YILI TABAN ÜCRETİ
T.H.S	MÜHENDİS, MİMAR	4	8.700

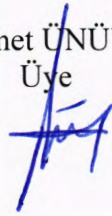
TOPLAM:

4

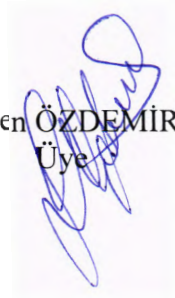
Mikail YILDIRIM  
Üye



Mehmet ÜNÜVAR  
Üye



Gülden ÖZDEMİR  
Üye



## PLAN BÜTÇE KOMİSYON RAPORU

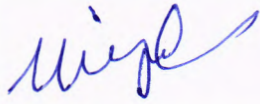
25

04.01.2022 Tarih ve 16 sayılı Meclis Kararı ile komisyonumuzca tetkik edilmek üzere havale edilen 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 32. maddesinde "Meclis Başkan ve Üyelerine, Meclis toplantılarına katıldıkları her gün 39. madde uyarınca Belediye Başkanı'na ödenmekte olan aylık brüt ödeneğin günlük tutarının üçte birini geçmemek üzere meclis tarafından belirlenecek miktarda huzur hakkı ödenir. Huzur hakkı ödenecek gün sayısı, 20, 24 ve 25 inci maddelerde belirtilen toplantı günü sayısından fazla olamaz ve meclis üyelerine aynı gün için birden fazla huzur hakkı ödenemez." hükmü doğrultusunda 2023 yılında Belediye Başkanı'na ödenecek aylık brüt ödeneğin günlük tutarının üçte birini geçmemek üzere Meclis Başkanı ve Üyelerine, Meclis toplantılarına ve ihtisas komisyonları toplantılarına katıldıkları her gün için ödenecek huzur hakkı ücretlerinin tespiti hususunda komisyonumuzca karar alınması için havale edilmiş olup 04.01.2023 tarihinde toplanmak suretiyle tarafımızdan incelenmiştir.

2023 yılında Belediye Başkanı'na ödenecek aylık brüt ödeneğin günlük tutarının üçte birini geçmemek üzere Meclis Başkanı ve Üyelerine, Meclis toplantılarına ve ihtisas komisyonları toplantılarına katıldıkları her gün için ödenecek huzur hakkı ücretlerinin Belediye Başkanına ödenmekte olan aylık brüt ödeneğin günlük tutarının üçte biri oranında belirlenmesi Komisyonumuzca uygun görülmüş olup meclise arz olunur. 04.01.2023

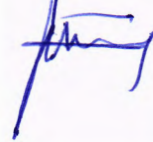
Mikail YILDIRIM

Üye



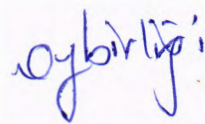
Mehmet ÜNÜVAR

Üye



Gülden ÖZDEMİR

Üye



T.C.

## İSKENDERUN BELEDİYESİ MECLİSİ

## PLAN BÜTÇE VE İMAR KOMİSYON RAPORU

04.01.2023 tarih .....17.....nolu Meclis kararı ile Plan Bütçe ve İmar Komisyonuna sevk edilen Devlet Su İşleri (DSİ) ile Belediyemiz arasında sözleşme yapılabilmesi için 5393 Sayılı Belediye Kanununun 38. Maddesinin g bendi hükmü gereğince Belediye Başkanı Mehmet Fatih TOSYALI'ya tüm iş ve işlemleri yapmak üzere (sözleşme yapmak, başvuru vb.) yetki verilmesi hususu komisyonlarımızca görüşülmüş olup uygun görülmüştür.

Erdem Ünlü ÇETİNKAYA

İmar Komisyonu



Mecit BOĞUŞOĞLU

İmar Komisyonu



Emir Selim YAZAR

İmar Komisyonu

Katılmadı

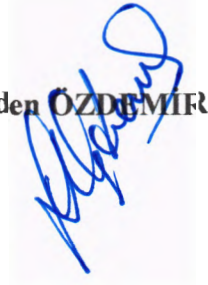
Mikail YILDIRIM



Mehmet ÜNİVAR



Gülden ÖZDEMİR



aybirtigi

Gündem 8. Mad.



İSKENDERUN BELEDİYESİ  
-----1939-----

8

T.C.  
İSKENDERUN BELEDİYE MECLİSİ  
**KOMİSYON RAPORLARI**

Rapor No: 18  
001  
Tarih: 04.01.2023  
Dosya No: 2023/...

**İMAR KOMİSYON RAPORU**

Meclisimizin 04.01.2023 tarih ve 6 sayılı kararı ile komisyonumuza havale edilen; İskenderun Belediye Meclisinin 02.08.2022 tarih ve 84 sayılı kararı ile kabul edilen ve İskenderun Belediyesi İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 31.08.2022 tarih ve 44401 sayılı yazısı ile Hatay Büyükşehir Belediyesine teslim edilen Hatay İli İskenderun İlçesi sınırları içerisinde "İskenderun İlçesi I. Etap (Karayılan Mahallesi) 1/1000 Ölçekli İlave Ve Revizyon Uygulama İmar Planı Teklifi" dosyası, Hatay Büyükşehir Belediyesinin 09.11.2022 tarih ve 28444 sayılı yazısı ile gerekli düzeltmelerin yapılması halinde meclise sunulabileceği gerekçesiyle geri iade edilen "İskenderun İlçesi I. Etap (Karayılan Mahallesi) 1/1000 Ölçekli İlave Ve Revizyon Uygulama İmar Planı Teklifi" dosyası yeniden düzenlenerek hazırlanmıştır.

Komisyonumuz yapılan incelemeler neticesinde; plan bütünlüğü ve ana kararlarını bozmayacağı anlaşıldığından "I. Etap (Karayılan Mahallesi) 1/1000 Ölçekli İlave Ve Revizyon Uygulama İmar Planı"nın uygun olacağı kanaatine varılmıştır.

3194 sayılı İmar Kanununun 8. Maddesi ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 7. Ve 14. Maddeleri gereğince; "İskenderun İlçesi I. Etap (Karayılan Mahallesi) 1/1000 Ölçekli İlave ve Revizyon Uygulama İmar Planı Teklifi" komisyonumuzca uygun görülmüş olup, onanması hususunda gerekli meclis kararının alınması yüce meclise arz olunur.

**Erdem ÜNLÜÇETİNKAYA**

**Başkan**

**Mecit BOĞUSOĞLU**

**Sözcü**

**Emir Selim YAZAR**

**Yazman**

Kazılmadı

oy birliği

İSKENDERUN BELEDİYESİ  
-----1939-----

T.C.  
İSKENDERUN BELEDİYE MECLİSİ  
**KOMİSYON RAPORLARI**

**İMAR KOMİSYON RAPORU**

Rapor No:  
002  
Tarih:  
04.01.2023  
Dosya No:  
2023/...

Meclisimizin 04.01.2023 tarih ve 6. sayılı kararı ile komisyonumuza havale edilen; İskenderun Belediye Meclisinin 02.08.2022 tarih ve 85 sayılı kararı ile kabul edilen ve İskenderun Belediyesi İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 31.08.2022 tarih ve 44402 sayılı yazısı ile Hatay Büyükşehir Belediyesine teslim edilen Hatay İli İskenderun İlçesi sınırları içerisinde "İskenderun İlçesi II. Etap (Azganlık Mahallesi) 1/1000 Ölçekli İlave Ve Revizyon Uygulama İmar Planı Teklifi" dosyası, Hatay Büyükşehir Belediyesinin 09.11.2022 tarih ve 28444 sayılı yazısı ile gerekli düzeltmelerin yapılması halinde meclise sunulabileceği gerekçesiyle geri iade edilen "İskenderun İlçesi II. Etap (Azganlık Mahallesi) 1/1000 Ölçekli İlave Ve Revizyon Uygulama İmar Planı Teklifi" dosyası yeniden düzenlenerek hazırlanmıştır.

Komisyonumuz yapılan incelemeler neticesinde; plan bütünlüğü ve ana kararlarını bozmayacağı anlaşıldığından "II. Etap (Azganlık Mahallesi) 1/1000 Ölçekli İlave Ve Revizyon Uygulama İmar Planı"nın uygun olacağı kanaatine varılmıştır.

3194 sayılı İmar Kanununun 8. Maddesi ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 7. Ve 14. Maddeleri gereğince; "İskenderun İlçesi II. Etap (Azganlık Mahallesi) 1/1000 Ölçekli İlave ve Revizyon Uygulama İmar Planı Teklifi" komisyonumuzca uygun görülmüş olup, onanması hususunda gerekli meclis kararının alınması yüce meclise arz olunur.

**Erdem ÜNLÜÇETİNKAYA****Başkan****Mecit BOĞUSOĞLU****Sözcü****Emir Selim YAZAR****Yazman**

Katılmadı

aybirligi



İSKENDERUN BELEDİYESİ  
-----1939-----T.C.  
İSKENDERUN BELEDİYE MECLİSİ  
**KOMİSYON RAPORLARI****İMAR KOMİSYON RAPORU**Rapor No:  
003  
Tarih:  
04.01.2023  
Dosya No:  
2023/...

Meclisimizin 04.01.2023 tarih ve 6 sayılı kararı ile komisyonumuza havale edilen; İskenderun Belediye Meclisinin 02.08.2022 tarih ve 86 sayılı kararı ile kabul edilen ve İskenderun Belediyesi İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 31.08.2022 tarih ve 44403 sayılı yazısı ile Hatay Büyükşehir Belediyesine teslim edilen Hatay İli İskenderun İlçesi sınırları içerisinde "İskenderun İlçesi III. Etap (Sariseki Mahallesi) 1/1000 Ölçekli İlave Ve Revizyon Uygulama İmar Planı Teklifi" dosyası, Hatay Büyükşehir Belediyesinin 09.11.2022 tarih ve 28444 sayılı yazısı ile gerekli düzeltmelerin yapılması halinde meclise sunulabileceği gerekçesiyle geri iade edilen "İskenderun İlçesi III. Etap (Sariseki Mahallesi) 1/1000 Ölçekli İlave Ve Revizyon Uygulama İmar Planı Teklifi" dosyası yeniden düzenlenerek hazırlanmıştır.

Komisyonumuz yapılan incelemeler neticesinde; plan bütünlüğü ve ana kararlarını bozmayacağı anlaşıldığından "III. Etap (Sariseki Mahallesi) 1/1000 Ölçekli İlave Ve Revizyon Uygulama İmar Planı"nın uygun olacağı kanaatine varılmıştır.

3194 sayılı İmar Kanununun 8. Maddesi ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 7. Ve 14. Maddeleri gereğince; "İskenderun İlçesi III. Etap (Sariseki Mahallesi) 1/1000 Ölçekli İlave ve Revizyon Uygulama İmar Planı Teklifi" komisyonumuzca uygun görülmüş olup, onanması hususunda gerekli meclis kararının alınması yüce meclise arz olunur.

**Erdem ÜNLÜÇETİNKAYA**

Başkan

**Mecit BOĞUSOĞLU**

Sözcü

**Emir Selim YAZAR**

Yazman

Katılmadı

oybirliği



İSKENDERUN BELEDİYESİ  
1939

T.C.  
İSKENDERUN BELEDİYE MECLİSİ  
**KOMİSYON RAPORLARI**

**Rapor No:**  
004  
**Tarih:**  
04.01.2023  
**Dosya No:**  
2023/...

**İMAR KOMİSYON RAPORU**

Meclisimizin 04.01.2023 tarih ve 6. sayılı kararı ile komisyonumuza havale edilen; İskenderun Belediye Meclisinin 02.08.2022 tarih ve 87 sayılı kararı ile kabul edilen ve İskenderun Belediyesi İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 31.08.2022 tarih ve 44404 sayılı yazısı ile Hatay Büyükşehir Belediyesine teslim edilen Hatay İli İskenderun İlçesi sınırları içerisinde "İskenderun İlçesi IV. Etap (Bekbele Mahallesi) 1/1000 Ölçekli İlave Ve Revizyon Uygulama İmar Planı Teklifi" dosyası, Hatay Büyükşehir Belediyesinin 09.11.2022 tarih ve 28444 sayılı yazısı ile gerekli düzeltmelerin yapılması halinde meclise sunulabileceği gerekçesiyle geri iade edilen "İskenderun İlçesi IV. Etap (Bekbele Mahallesi) 1/1000 Ölçekli İlave Ve Revizyon Uygulama İmar Planı Teklifi" dosyası yeniden düzenlenerek hazırlanmıştır.

Komisyonumuz yapılan incelemeler neticesinde; plan bütünlüğü ve ana kararlarını bozmayacağı anlaşıldığından "IV. Etap (Bekbele Mahallesi) 1/1000 Ölçekli İlave Ve Revizyon Uygulama İmar Planı"nın uygun olacağı kanaatine varılmıştır.

3194 sayılı İmar Kanununun 8. Maddesi ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 7. Ve 14. Maddeleri gereğince; "İskenderun İlçesi IV. Etap (Bekbele Mahallesi) 1/1000 Ölçekli İlave ve Revizyon Uygulama İmar Planı Teklifi" komisyonumuzca uygun görülmüş olup, onanması hususunda gerekli meclis kararının alınması yüce meclise arz olunur.

**Erdem ÜNLÜÇETİNKAYA**

**Başkan**

**Mecit BOĞUSOĞLU**

**Sözcü**

**Emir Selim YAZAR**

**Yazman**

(Katılmadı)

oybirliği